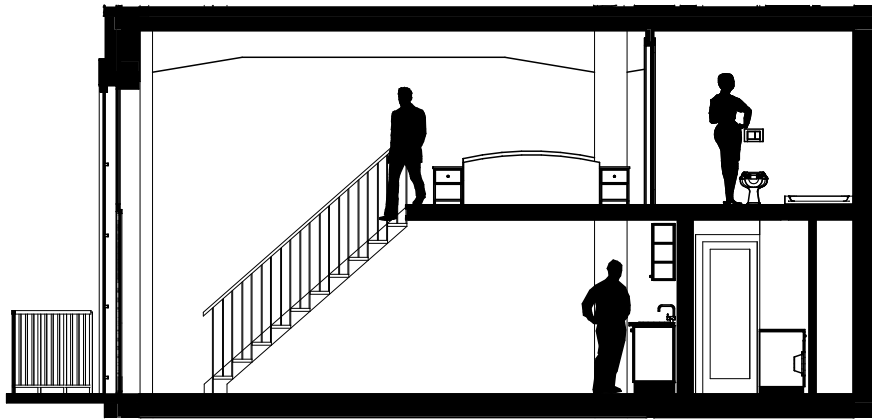
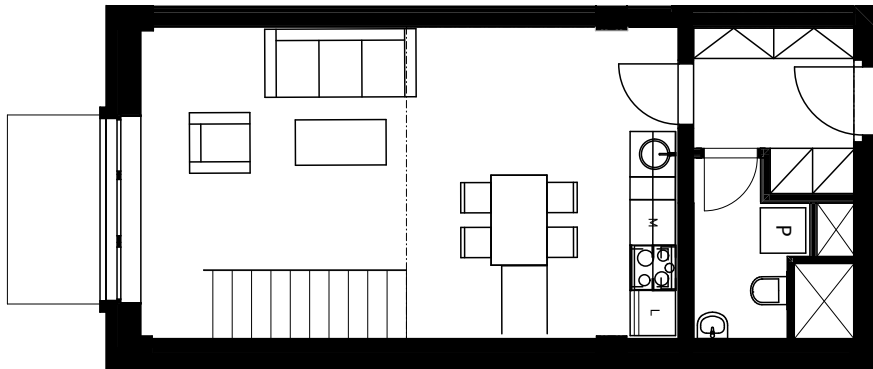


Řez bytem



Byt, spodní část



Galerie



Velmi moderně a originálně pojatý loftový byt 2+kk s balkonem. Při vstupu se nachází předsíň s místem pro kabáty, toaleta pro návštěvy s pračkou a přípravou na sušičku.

Vcházíte do obývacího prostoru s krásným výhledem a úplně novou moderní kuchyní s úplně novými spotřebiči: indukční varnou deskou, odsavačem par, kombinovanou mikrovlnnou troubou s funkcí pečení, myčkou na nádobí a velkou lednicí s mrazákem. Nacházíte se ve velmi zajímavém obývacím prostoru s velkým oknem (trojsklo), které dosahuje rozlohy obou pater a umožňuje tak krásný výhled.

Z obývacího pokoje je přístup na balkon, kde můžete posedět. Do mezipatra je přístup po kovovém industriálním schodišti. Zde se nachází otevřený prostor pro ložnici, šatna, koupelna a místo pro Váš psací stůl. V koupelně se nachází exkluzivní dlažba, velkorysá sprcha a WC.

Jsou zde masivní dřevěné parkety a dřevěné dveře.

Byt je orientován na jih a je ekonomicko-ekologický, to znamená s nízkými náklady pro uživatele.

**Byt, spodní část**

Chodba	4,1 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,0 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj	30,3 m <sup>2</sup>
<b>Balkon</b>	<b>3,6 m<sup>2</sup></b>

**Galerie**

Galerie	13,1 m <sup>2</sup>
Šatna	5,3 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,9 m <sup>2</sup>

**Celkem****63,3 m<sup>2</sup>**